

# PLAN DRESSE POUR ENQUETE

N°CAMAC 232438  
30'368.05

## COMMUNE DE VUGELLES-LA MOTHE

FOLIO 2  
ECHELLE 1:500

COORDONNEES  
2'533'455 / 1'185'655

ALTITUDE MOYENNE  
540 m

**Propriété de:**  
PPE ft 70-1: Gallandat Lionel et Bottelli Nadia  
PPE ft 70-2: Lavanchy Isabelle  
PPE ft 70-3: Crausaz Yannick et Mugnier Céline  
PPE fts 70-4 et 70-5: De Castro Pacheco Lopes Bruno et Morais Teixeira Lopes Sônia  
Maître de l'ouvrage:  
PPE fts 70-4 et 70-5: De Castro Pacheco Lopes Bruno et Morais Teixeira Lopes Sônia

### Parcelle n°70

Habitation ECA n°63  
Garage ECA n°140  
Habitation ECA n°129  
Habitation ECA n°137  
Accès, place privée  
Eau stagnante  
Jardin  
TOTAL

172 m<sup>2</sup>  
22 m<sup>2</sup>  
81 m<sup>2</sup>  
85 m<sup>2</sup>  
548 m<sup>2</sup>  
156 m<sup>2</sup>  
4'244 m<sup>2</sup>  
5'442 m<sup>2</sup>

## BATIMENT ECA N°63 : RENOVATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

Affectation selon PPA du 23 octobre 1992: Zone village

Limite des constructions : — Surface sur laquelle les bâtiments peuvent être transformés :

Aire d'implantation

Protection des eaux : secteur "Au"

Note architecturale, bâtiment ECA n°63 : 4

Degré de sensibilité au bruit : III

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan au Registre Foncier

### Légende:

|  |                                |  |           |   |  |
|--|--------------------------------|--|-----------|---|--|
|  | Rénovation                     |  | 2017/1322 | C | Usage de terrasse et de jardin, y compris places de parc extérieures et place de parc couverte |
|  | Agrandissement                 |  | 2017/1323 | C | Usage de terrasse et de jardin, y compris place de parc extérieure et places de parc couvertes |
|  | Isolation périphérique (16 cm) |  | 2017/1324 | C | Usage de terrasse et de jardin, y compris place de parc extérieure et places de parc couvertes |
|  | Balcon                         |  | 2017/1325 | C | Usage de jardin, y compris places de parc extérieures  |
|  | Balcon existant                |  | 2017/1326 | C | Usage de jardin, y compris place de parc extérieure  |
|  | Velux                          |  |           |   |  |
|  | Lucarne                        |  |           |   |  |
|  | Escaliers                      |  |           |   |  |
|  | Terrasse                       |  |           |   |  |
|  | Place de parc                  |  |           |   |  |

### Propriétaires voisins:

69 Brand David  
71 Chevalley Luc et Annette (C) Administrateur

### Mentions:

2017/1318

ES + EU: existants sans changement

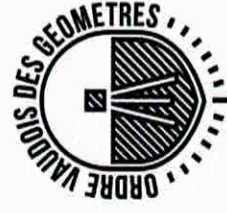
Détails: voir plans de l'architecte



Jaquier Pointet SA  
Géomètres brevetés

Sylvain PITTET

Ing. en environnement EPFL  
Géomètre breveté



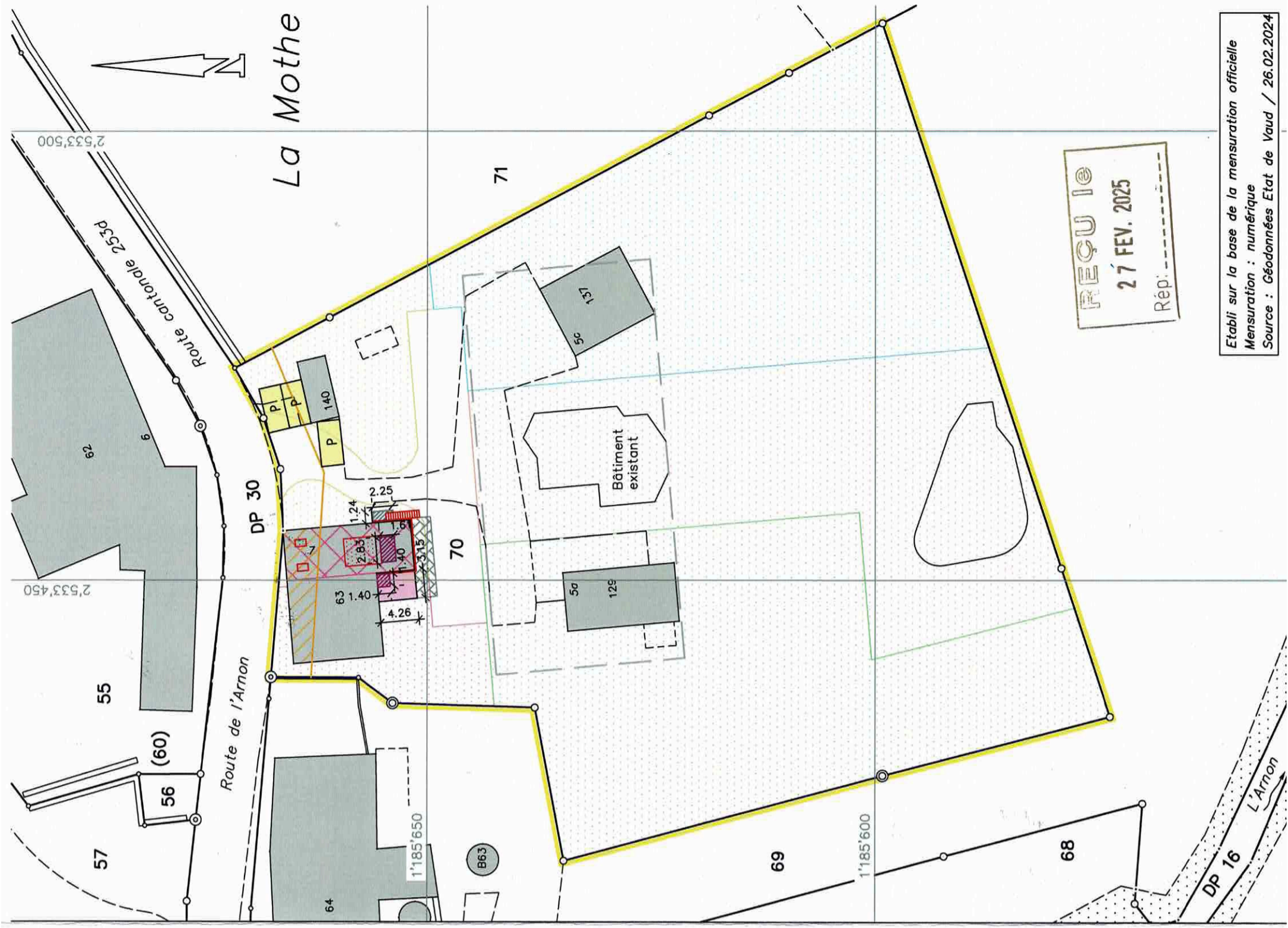
Les Propriétaires:

PPE ft 70-1:

PPE ft 70-2:

PPE ft 70-3:

PPE fts 70-4 et 70-5:



REÇU le  
27 FEV. 2025  
Rép.:

Etabli sur la base de la mensuration officielle  
Mensuration : numérique  
Source : Géodonnées Etat de Vaud / 26.02.2024